

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 16 » сентября 2020 г.

Дом № 19 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Ольговская

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____ г Калуга

Общие сведения по строению

Год постройки 1973 материал стен Кр.панельный

Число этажей 5

Наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директор обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Родина Г.Е.

Представителя общественного домового комитета: Миргородский Н.В.

в присутствии мастера Калядина В.Н.,

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша _____ в технически – исправном состоянии требует текущего ремонта _____.
- б) чердачное помещение и его вентиляция _____ --- _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ --- _____
- г) фасад здания _____ в технически – исправном состоянии, требуется текущего ремонт _____.
- д) входные двери и оконные переплеты двери – требуют тек. ремонта окна пластиковые _____.
- е) подвальные помещения _____ в технически – исправном состоянии требует тек. ремонта _____.
- ж) отмостка вокруг здания _____ в технически – исправном состоянии требует тек. ремонта _____.
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления, требует тек. ремонт в технически – исправном состоянии _____.
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А _____.
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние _____.
- л) отопительные печи: в том числе вен.каналы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ---- _____.
- м) электрохозяйство произведена ревизия, проведена ревизия технически исправное состояние _____.

2. обеспеченность:

- а) котельных – топливом _____ ---- _____
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ---- _____
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг
готов. Дом готов к эксплуатации в зимний период 2020-2021гг

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись *Т.И. Качаева*
Члены комиссии:
Родина Г.В. подпись *Г.В. Родина*
Калядина В.Н. подпись *В.Н. Калядина*
Миргородский Н.В. подпись